



COMUNE DI FURCI SICULO

Città Metropolitana di Messina

C.A.P. 98023 PIVA 00361970833 TEL FAX 0942/794122

GEMELLATO CON OCTEVILLE SUR MER (FRANCIA)



**DETERMINAZIONE
SETTORE VIGILANZA
REG.GEN N. 585 DEL 08/09/2025
N.43 DEL 08/09/2025**

OGGETTO:

Decisione a contrarre per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e controllo delle aree di sosta a pagamento senza custodia nel Comune di Furci Siculo dal 04.10.2025 al 31.12.2026. Approvazione: avviso manifestazione d'interesse propedeutico all'espletamento della procedura negoziata sulla piattaforma M.E.P.A, e Modello Istanza di Partecipazione.

IL RESPONSABILE SETTORE VIGILANZA

Premesso che:

- l'art. 4 comma 2 del D. lgs n. 165/2001 ss.mm.iii. dispone che ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione presso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 107 del D. lgs. n. 267/2000 definisce le funzioni dirigenziali e le relative responsabilità, in attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo;
- l'art. 109, comma 2, del predetto D. lgs n. 267/2000 prevede che nei Comuni privi di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, possono essere attribuite con provvedimento del Sindaco ai responsabili degli uffici e dei servizi;
- ai sensi dell'art. 107 e dell'art. 109, comma 2, del D. lgs. n. 267/2000, con determinazione Sindacale n. 35 del 18.05.2023 è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione e l'attribuzione della titolarità di Posizione Organizzativa- CCNL Comparto Funzioni Locali 16 novembre 2022;

Preso atto che il Comune di Furci Siculo, al fine di meglio disciplinare la sosta e la circolazione stradale su alcune arterie viabili, ha proceduto all'individuazione e all'istituzione di aree di parcheggio destinate alla sosta a pagamento dei veicoli senza custodia;

Visti:

- il Regolamento per l'uso delle aree dei parcheggi pubblici non custoditi approvato la delibera di C.C. n. 16 del 18.04.2016 successivamente modificato con atti di C.C. n. 34 del 10.08.2017, n. 72 del 19.12.2019, n. 52 del 03.11.2022 e n. 21 del 31.07.2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 301 del 25.11.2020, come modificata con delibera n. 311 del 02.12.2020, con la quale sono state individuate le aree sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma, stabilendo il calendario, gli orari e le tariffe;
- l'Ordinanza Sindacale n. 22 del 08.03.2021 ad oggetto: *Istituzione aree riservate alla sosta a pagamento ai sensi dell'art. 7 del D. Legs. 30.04.1992 nr. 285 e s.m.i. in esecuzione della deliberazione della G.C. nr. 301 del 25.11.2020 integrata con deliberazione di G.C. n. 311 del 02.12.2020;*
- la delibera di Giunta Comunale n. del 08.07.2021 ad oggetto: *Aree destinate alla sosta a pagamento. Istituzione abbonamenti agevolati* con la quale è stabilita, tra le modalità di pagamento, una formula di abbonamento agevolato;
- l'Ordinanza Sindacale n. 148 del 09.12.2022 *Modifica ed integrazione Ordinanza Sindacale n. 22 del 08.03.2021 ad oggetto Istituzione aree riservate alla sosta a pagamento ai sensi dell'art. 7 del D. Legs. 30.04.1992 nr. 285 e s.m.i. in esecuzione della deliberazione della G.C. nr. 301 del 25.11.2020 integrata con deliberazione di G.C. n. 311 del 02.12.2020*, con la quale sono state apportate le modifiche conformemente ai nuovi indirizzi;

Richiamata integralmente la delibera di Giunta Comunale n. 249 del 04.09.2025: *Atto d'indirizzo per la concessione a terzi del servizio di controllo e della gestione delle aree destinate alla sosta a pagamento, non custodite, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. f) del D. Lgs n. 295/1992 ss.mm.ii. Periodo 04.10.2025 – 31.12.2026. Approvazione capitolato d'oneri.* con la quale sono state direttive alla sottoscritta per l'affidamento in concessione del servizio di che trattasi;

Visti:

- l'art. 26 della Legge n. 488/1999, art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015, i quali disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;
- la Legge 07 agosto 2012, n. 135, di conversione del D.L. n. 95/2012, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" la quale dispone, all'art. 1, che "Successivamente all'entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999 n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip s.p.a. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- la Legge Regionale n. 12 del 12.10.2023, pubblicata sulla GURS n. 44 del 20 ottobre 2023 recante "*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie*" con la quale la Regione Sicilia, all'art. 1, ha apportato modifiche alla Legge Regionale n. 12 del 12 luglio 2011 per effetto dell'entrata in vigore del citato decreto legislativo n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 209/2024, c.d. decreto "correttivo" del decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36, recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

Richiamati, in particolare:

- gli artt. 1, 2 e 3 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ss.mm.ii che dispongono che, nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti perseguono i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

- l'articolo 17, comma 1 del D. lgs. n. 36/2023, che dispone quanto segue: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*
- l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii, in cui è stabilito che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: - gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte - il fine che il contratto intende perseguire - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- la disciplina delle Concessioni contenuta nel Nuovo Codice dei Contratti;
- l'art. 25 del citato Codice che sancisce l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento a partire dall'01/01/2024;

Evidenziato preliminarmente che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii, e che pertanto l'appalto non desta interesse da parte di operatori economici ubicati negli altri Stati dell'Unione Europea, tali per cui si renda necessario il ricorso a una procedura ordinaria, anche in considerazione del suo modesto valore, considerevolmente distante dalla soglia comunitaria;

Accertato che, sul portale degli “Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione” della Consip S.p.A., non risultano, al momento, Convenzioni aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura;

Rilevato che:

l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto (*Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti. Disciplina dei contratti misti*), al comma 1 lett. e) dispone che le stazioni appaltanti possono procedere con la seguente modalità: *procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14*”. Al comma 2 espressamente prevede: *Gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1. Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. Le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito istituzionale i nominativi degli operatori consultati nell'ambito delle procedure di cui al comma 1;*

- l'art. 187 del citato Codice dei Contratti Pubblici con riferimento alle procedure di affidamento delle concessioni di importo inferiore alla soglia europea stabilisce al comma 1 stabilisce: *Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo II.*

Atteso che si intende individuare un operatore economico, in possesso degli idonei requisiti di legge, atti a garantire la gestione e il controllo delle aree di sosta a pagamento senza custodia nel Comune di Furci Siculo per il periodo 04.10.2025 e comunque dalla data di consegna del servizio) fino al 31.12.2026, oltre eventuale proroga (art. 120, comma 11, del vigente Codice dei Contratti Pubblici);

Valutato, per quanto sopra espresso, di procedere, ai sensi del combinato disposto degli art. 50, comma 1 lett. e) e 187, comma 1, del citato D. Lgs.vo n. 36/2023 ss.mm.ii mediante procedura negoziata senza bando sulla piattaforma ME.P.A. alla quale verranno invitati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse a seguito di pubblicazione di un apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente, secondo le disposizioni dell'art. 2, comma 2 dell'allegato II.1 del citato Decreto 36/23 ss.mm.ii, entro i termini stabiliti dall'avviso medesimo e che risultino in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura, senza porre limiti al numero di operatori economici da invitare;

Atteso che l'art. 49 del citato D Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii rubricato "Principio di rotazione degli affidamenti" al comma 5 testualmente recita "*Per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata*";

Ravvisata la necessità di approvare l'allegato avviso pubblico esplorativo unitamente al modello di Istanza di Partecipazione per l'individuazione degli operatori economici, in possesso dei requisiti, da invitare alla successiva procedura negoziata da espletarsi sul portale MEPA;

Specificato:

- che l'avviso di cui sopra non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gara, ma unicamente richiesta di manifestazione di interesse alla quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta;
- che le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Furci Siculo, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio
- che la partecipazione da parte dell'operatore economico alla procedura di indagine di mercato per l'acquisizione della manifestazione di interesse, comporta l'integrale accettazione delle clausole inserite negli atti di gara;
- che il Comune di Furci Siculo si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato. Si riserva, altresì, di effettuare la gara anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse;

Fatto presente che, ai sensi del combinato disposto degli art. dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii e dell'art 17 del D. Leg.vo n. 36/2023 ss.mm.ii:

- il fine che si intende perseguire con il contratto consiste nel garantire il controllo nelle aree nelle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma;
- l'oggetto del contratto consiste nella concessione della gestione del servizio "sosta a pagamento" dal 04.10.2025 (e comunque dalla data di consegna del servizio) al 31.12.2026, oltre eventuale proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii ;
- il valore presuntivo della concessione è di € 27.000,00 (€ 24.000,00 + € 6.000 eventuale proroga)

- il contraente, ai sensi del combinato disposto degli art. 50, comma 1 lett. e) e 187, comma 1, del citato D. Lgs.vo n. 36/2023 ss.mm.ii, sarà individuato con il criterio del massimo rialzo sulla percentuale del 18% (diciottopercento) posta a base d'asta mediante procedura negoziata sulla piattaforma MePa, tra tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse a seguito di pubblicazione di un apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente, secondo le disposizioni dell'art. 2, comma 2 dell'allegato II.1 del citato Decreto 36/23 ss.mm.ii, entro i termini stabiliti dall'avviso medesimo e che risultino in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura, senza porre limiti al numero di operatori economici da invitare;
- la stipula del contratto sarà definita sulla piattaforma MEPA (18, comma 3, lett. d) del D. Lgs.vo 36/2023 ss.mm.ii);

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Rilevata l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del Codice dei Contratti e dalle previsioni del PIAO 2024 - 2026 sottosezione "rischi corruttivi e trasparenza" del Comune di Furci Siculo (delibera di G.C. n. 146/2024) e dall'art.6-bis della Legge n.241/1990 ss.mm.ii;

Verificata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L.;

Richiamato il D. Lgs n. 33/2013 ss.mm.ii "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

Tenuto conto che la pubblicazione dell'atto all'Albo on line, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, deve avvenire nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, secondo quanto previsto dal D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, nonché della vigente normativa in materia di trattamento dei dati sensibili e giudiziari;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- l'art. 51 della Legge n.142/90 e s.m.i., così come recepito dalla L.R. n. 48/91 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 s.m.i. come recepita da ultimo con la L.R. n. 7/2019 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n° 30 del 23.12.2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- la Legge Regionale n. 12 del 12.10.2023, pubblicata sulla GURS n. 44 del 20 ottobre 2023 recante "*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie*" con la quale la Regione Sicilia, all'art. 1, ha apportato modifiche alla Legge Regionale n. 12 del 12 luglio 2011 per effetto dell'entrata in vigore del citato decreto legislativo n. 36/2023;
- l'art. 20 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i, concernente "Principi in materia di trasparenza"
- lo Statuto Comunale;
- il vigente O.A.EE.LL. nella Regione Sicilia

DECIDE

Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare l'Avviso di Manifestazione d'interesse e il Modello di Istanza di Partecipazione, allegati alla presente unitamente al Capitolato d'Oneri, relativi alla procedura per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e controllo delle aree di sosta a pagamento senza custodia

nel Comune di Furci Siculo dal 04.10.2025 (e comunque dalla data di consegna del servizio) al 31.12.2026;

Di dare atto che ai sensi del combinato disposto degli art. dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii e dell'art 17 del D. Leg.vo n. 36/2023 ss.mm.ii:

- il fine che si intende perseguire con il contratto consiste nel garantire il controllo nelle aree nelle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma;
- l'oggetto del contratto consiste nella concessione della gestione del servizio "sosta a pagamento" dal 04.10.2025 (e comunque dalla data di consegna del servizio) al 31.12.2026, oltre eventuale proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii ;
- il valore presuntivo della concessione è di € 27.000,00 (€ 24.000,00 + € 6.000 eventuale proroga);
- il contraente, ai sensi del combinato disposto degli art. 50, comma 1 lett. e) e 187, comma 1, del citato D. Lgs.vo n. 36/2023 ss.mm.ii, sarà individuato con il criterio del massimo rialzo sulla percentuale del 18% (diciottopercento) posta a base d'asta mediante procedura negoziata sulla piattaforma MePa, tra tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse a seguito di pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente, secondo le disposizioni dell'art. 2, comma 2 dell'allegato II.1 del citato Decreto 36/23 ss.mm.ii, entro i termini stabiliti dall'avviso medesimo e che risultino in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura, senza porre limiti al numero di operatori economici da invitare compresi gli operatori economici invitati e non affidatari della precedente concessione, nonché il contraente uscente (art. 49, comma 5, D. Lgs.vo n. 36/2023 ss.mm.ii);
- la stipula del contratto sarà definita sulla piattaforma MEPA (18, comma 3, lett. d) del D. Lgs.vo 36/2023 ss.mm.ii);

Di dare atto, altresì,

- che, ai sensi dell'art. 15 del D. Leg.vo 36/2023, il RUP è individuato nella sottoscritta Responsabile del Settore Vigilanza;
- il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Di disporre la pubblicazione dei sopracitati atti nel sito istituzionale del Comune di Furci Siculo www.comune.furcisciculo.me.it nell'apposita sezione *Bandi di Gara e Contratti* e all'Albo Pretorio on line di questo Comune

Il Responsabile SETTORE VIGILANZA

Chillemi Silvana