



COMUNE DI FURCI SICULO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

C.A.P. 98023 P.IVA 00361970833 Tel./Fax 0942 794122

GEMELLATO CON OCTEVILLE SUR MER

SETTORE VIGILANZA

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA TELEMATICA SUL M.E.P.A. PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA NEL COMUNE DI FURCI SICULO (ME) CON SCADENZA 31 DICEMBRE 2026. CPV 98351000-8

PREMESSO:

- che con delibera di G.C. n 249 del 04.09.2025 la Giunta Comunale ha stabilito di affidare in concessione la gestione e controllo delle aree di sosta a pagamento dei veicoli senza custodia dal 04.10.2025 fino al 31 dicembre 2025.
- che l'Avviso Pubblico, in linea generale, *"assolve alla funzione precipua di dettare il regolamento del procedimento e, in quanto lex specialis, impone all'Amministrazione la stretta osservanza delle relative prescrizioni"* (T.A.R. Umbria Perugia Sez. I, 17-03-2010, n. 190); a questo si aggiunge che, anche, *"la giurisprudenza amministrativa, con orientamento univoco, è dell'avviso che appartiene alla discrezionalità della stazione appaltante fissare i requisiti di partecipazione"* per ogni singola procedura e l'unico limite *"si rinviene allorché la stessa sia manifestamente irragionevole, irrazionale, arbitraria, sproporzionata, illogica e contraddittoria, nonché lesiva della concorrenza"* (T.A.R. Emilia-Romagna Bologna Sez. I Sent., 11-04-2008, n. 1424); si rileva, inoltre, la necessità, *"benché un soggetto pubblico non sia direttamente tenuto all'applicazione di una specifica disciplina per la scelta del contraente"*, del *"rispetto dei principi fondamentali dell'ordinamento comunitario, nonché dei principi generali che governano la materia dei contratti pubblici impone all'amministrazione procedente di operare con modalità che preservino la pubblicità degli affidamenti e la non discriminazione delle imprese"* (T.A.R. Lazio Latina Sez. I, 12-11-2010, n. 1881) evitando pure di *"introdurre prescrizioni restrittive della libera concorrenza"* (Cons. Stato Sez. IV, 03-09-2008, n. 4115). Nella fattispecie di che trattasi, inoltre, risulta incontrovertibilmente rispettato ed osservato, oltre a tutti i principi sopraindicati, *"il principio di non discriminazione che impone che la stazione appaltante debba ricorrere a quelli che comportino le minori turbative per l'esercizio dell'attività economica..."* garantendo *"principi di libera concorrenza, "par condicio", non discriminazione e trasparenza..."* (T.A.R. Lazio Roma Sez. II ter, 08-06-2012, n. 5221).
che, con determinazione R.G. n. 585 del 08.09.2025 S.V. n. 43 del 08.09.2025 è stato approvato il presente Avviso e il modello istanza di partecipazione;

Tutto ciò premesso

Il Comune di Furci Siculo rende noto che intende acquisire manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata da espletarsi sulla piattaforma MEPA, ai sensi del combinato disposto degli art. 50, comma 1 lett. e) e 187, comma 1, del D. Lgs.vo n. 36/2023 ss.mm.ii, finalizzata all'acquisizione del servizio di gestione e controllo delle aree di sosta a pagamento.

Le aree destinate alla sosta a pagamento dei veicoli senza custodia, ad eccezione dei tratti individuati da diversa segnaletica, indicate con delibera di G.C. n. 301 del 25.11.2020 sono: Via IV Novembre - lato mare- dall'intersezione con Via C. Duilio all'intersezione con Via Castello (circa n. 60 stalli).

Il servizio prevede: Fornitura (comodato), installazione, manutenzione di un sistema di esazione delle tariffe tramite apparecchiature elettroniche per la gestione delle aree destinate a sosta a pagamento, nello specifico: installazione parchimetri (minimo n. 5), controllo e gestione delle aree di sosta a pagamento sul territorio comunale a mezzo di ausiliari della sosta/traffico, senza obbligo di custodia, per un totale di circa n. 60 stalli di sosta.

Orari, tariffe e modalità di gestione sono dettagliatamente descritti nel Capitolato d'Oneri

La durata della concessione decorre dalla data di consegna del servizio all'aggiudicatario, anche in pendenza della stipulazione del contratto, avrà scadenza 31 dicembre 2026, oltre eventuale proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs n. 36/2023 ss.mm.ii.

Il valore presunto della concessione sulla base degli incassi a netto ipotizzati ammonta a € 27.000,00, oltre € 6.000,00 per eventuale proroga

Il valore complessivo stimato è puramente indicativo, potendo variare in aumento o in diminuzione a seconda dei ricavi ottenuti dal concessionario. Tali importi complessivi non costituiscono pertanto titolo di pretesa alcuna da parte del concessionario.

REQUISITI

Possono presentare manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art.65 del D. Lgs n.36/2023, senza limitazione alcuna purché in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di carattere generale

- a) inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dagli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs n.36/2023;
- b) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto di lavoro dei disabili di cui alla legge n.68/1999;
- c) non partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi in raggruppamento o consorzio;
- d) essere in regola con il pagamento degli oneri retributivi-previdenziali-assicurativi (DURC);
- e) non trovarsi nella condizione prevista dall'art.9 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n.231/2001 (divieto di contrarre con la pubblica amministrazione);
- f) inesistenza delle situazioni previste dalla Legislazione Antimafia;

Requisiti d'idoneità professionale (art.100, comma 1, lett. a) del D. Lgs n.36/2023)

- a) iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio (CCIAA) per un'attività ricomprendente il servizio oggetto di appalto ovvero, se cittadino di un altro Stato membro non residente in Italia, iscrizione presso uno dei registri professionali o commerciali. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla CCIAA, dichiarazione del Legale Rappresentante in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. nr.445/2000 con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo d'iscrizione alla CCIAA;

Requisiti di carattere economico finanziario e tecnico-organizzativo (art.100, comma 1, lett. b) e lett. c) del D.Lgs n.36/2023)

a) aver effettuato nel triennio 2022-2023-2024 servizi analoghi al servizio oggetto dell'affidamento, per un importo annuo almeno pari a quello di gara, indicando date, importo ed Ente committente. Il possesso dei requisiti di cui alle lettere a), b) e c), autodichiarati nella manifestazione di interesse, dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla procedura telematica sul Mepa di Consip S.p.A., mediante compilazione del DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) e, comunque, saranno verificati per il soggetto affidatario da parte della stazione appaltante.

Sono ammessi a manifestare interesse anche gli operatori economici invitati e non affidatari della precedente concessione, nonché il contraente uscente (art. 49, comma 5 D. Lg.vo n. 36/2023 ss.mm.ii).

TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati devono presentare la propria domanda di partecipazione al presente avviso, redatta in lingua italiana sull'apposito modello pubblicato sul portale del Comune di Furci Siculo **entro le ore 10,00 del 18 settembre 2025**, tramite Posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: poliziamunicipale@pec.comune.furcisciculo.me.it, ovvero mediante deposito *brevi manu* presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente sito in Via Roma 58- Furci Siculo (Me).

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA TELEMATICA SUL M.E.P.A. PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E CONTROLLO DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA NEL COMUNE DI FURCI SICULO (ME) CON SCADENZA 31 DICEMBRE 2026. CPV 98351000-8"**

Alla domanda di partecipazione, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, se non firmata digitalmente, dovrà essere allegata copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023, tramite procedura negoziata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)

L'affidatario sarà individuato con l'utilizzo del criterio del massimo rialzo sulla percentuale del 18% (diciottopercento) posta a base d'asta, a seguito richiesta di offerta - R.D.O sul portale telematico del M.E.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione)- rivolta agli operatori economici che hanno manifestato interesse. La procedura di gara è telematica ed è regolata dalle norme che disciplinano il mercato elettronico.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003, modificato dal D. Lgs. N° 101 del 10.08.2018;

I dati forniti e raccolti con le dichiarazioni di manifestazione d'interesse saranno trattati dall'Amministrazione comunale esclusivamente al fine di espletare le attività di indagine di mercato

e le eventuali successive procedure di affidamento e stipula del contratto.

Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di necessità, correttezza, liceità, imparzialità e trasparenza.

PUBBLICAZIONE

Il presente "Avviso Pubblico", unitamente al "Modello di istanza di partecipazione" in conformità a quanto stabilito dall'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii, il presente Avviso è pubblicato per 5 giorni consecutivi nel sito istituzionale del Comune di Furci Siculo all'indirizzo <http://www.comune.furcисiculo.me.it> e nella Sezione "Bandi e Contratti" della pagina telematica "Amministrazione Trasparente".

ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto

Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Furci Siculo, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio

Il Comune di Furci Siculo, a suo insindacabile giudizio, si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi.

L'Amministrazione si riserva, altresì, di procedere anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse

Il Responsabile Unico del Progetto è Il Responsabile del Settore Vigilanza- Funzionario Chillemi Silvana-

SETTORE COMPETENTE E CONTATTI

Comune di Furci Siculo – Settore Vigilanza –

Via Roma n. 58 - 98023, Furci Siculo (Me)

Telefono: 0942 - 794122

Profilo del Committente: <https://www.comune.furcисiculo.me.it>

Peo: poliziamunicipale@comune.furcисiculo.me.it

Pec: poliziamunicipale@pec.comune.furcисiculo.me.it

Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere richiesti utilizzando i suddetti punti di contatto, durante l'orario d'ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 10,00 alle 12,30

Allegati:

- Modello Istanza di Partecipazione
- Capitolato d'Oneri

Furci Siculo, lì 08/09/2025

Il Responsabile del Settore Vigilanza